

ENTREPRISE

Bâtiment 36 : le retour des ingénieurs

Quartier de la Fonderie à Mulhouse, le magnifique Bâtiment 36 a longtemps servi à la SACM puis à Wärtsilä. Il est aujourd'hui réhabilité par le groupe de conseil en ingénierie Nodarius qui souhaite y installer ses ingénieurs mais aussi un restaurant et y louer des espaces à d'autres entreprises.

■ **Le bâtiment.** - Le Bâtiment 36 devient Bat 36 et, après des années d'abandon, va retrouver de l'activité. Ex-site industriel construit en 1900 au cœur de la Fonderie, il fut occupé par la Société alsacienne de construction mécanique (SACM) qui l'utilisait pour des activités de recherche et développement, puis par Wärtsilä pour la maintenance de ses moteurs. « C'est un peu le retour des ingénieurs », constate Stéphane Wardeh, l'un des trois associés-fondateurs avec Laurent Schall et Jérôme Hirtzlin de Nodarius, l'entreprise qui a décidé de réinvestir le site industriel.

■ **Le pari.** - Remettre de l'activité dans une telle bâtisse de 3600m² est un sacré pari mais surtout « un véritable coup de cœur ». « Ça nous aurait coûté beaucoup moins cher de construire un bâtiment neuf », reconnaît Stéphane Wardeh. Les travaux ont commencé en février par du déblaiement, la déconstruction intérieure et le désamiantage avant le réaménagement sur un rez-de-chaussée et deux niveaux (plus un sous-sol) réalisé par le cabinet d'architecture DRLW de Jean-Marc Lesage. Le jeudi 7 avril a marqué symboliquement la pose de la



La pose de la première pierre, avant la réhabilitation du bâtiment 36, s'est déroulée le jeudi 7 mars. Mais les anciennes briques rouges posées en 1900 ne bougeront pas. Photo L'Alsace/Darek SZUSTER

première pierre... d'un bâtiment en briques en parfaite santé !

■ **L'entreprise.** - Nodarius n'est pas l'entreprise mulhousienne la plus connue mais elle rayonne dans toute la France et en Suisse. « Actuellement on compte 350 collaborateurs sur huit sites, majoritairement des ingénieurs qui travaillent pour des grandes entreprises comme Stellantis, Clemessy, Novartis ou Cryostar pour citer des entreprises locales », détaille Laurent Schall. Nodarius, dont le siège actuel est rue de la Justice à Mulhouse, travaille dans les domaines de la santé, l'énergie, le transport et la recherche et développement. Dernier chiffre d'affaires, 25 millions

d'euros et un bel objectif détaillé par Jérôme Hirtzlin : « 500 salariés en 2025 et 60 millions de chiffre d'affaires. »

■ **Le projet.** - Pour rénover ce grand bâtiment, Nodarius, qui a racheté le bâtiment à M2A, investit entre 6 et 7 millions d'euros et espère prendre possession du lieu à la fin de l'année 2023. « On y installera notre siège social avec un tiers de nos ingénieurs. On sera sur un niveau et demi. Et on louera le rez-de-chaussée et la moitié du premier étage à des entreprises partenaires. On souhaite également y installer un restaurant pour nos salariés et les gens de l'extérieur. Ce sera une proposition différente du Nomad

et du Pantographe (NDLR : les deux restaurants à côté de KMØ) », explique Stéphane Wardeh. Fablab, salle de sport, salles de réunion... ce Bat 36 doit devenir un bâtiment vivant « pour partager, échanger, accueillir, apprendre et transmettre ». Touche symbolique qui donnera un air moderne à ce patrimoine industriel : une terrasse avec verrière sous le toit pour accueillir des afterworks. Ce sera donc, en 2023, le retour des ingénieurs mais pas seulement.

Laurent GENTILHOMME

PLUS WEB D'autres images sur nos sites www.lalsace.fr et www.dna.fr

SANTÉ

Fermeture du Diaconat Roosevelt le 19 avril

La clinique du Diaconat-Roosevelt à Mulhouse sera exceptionnellement fermée le mardi 19 avril, en raison d'une intervention majeure sur son réseau d'alimentation électrique. Reportée en raison du Covid-19, cette coupure est préparée depuis plusieurs mois, conjointement par la direction de l'établissement, les services techniques et biomédicaux, les acteurs du secteur hospitalier et les autorités sanitaires.

Aucun patient ne sera présent dans les services de soins à cette date. La présence des équipes soignantes et administratives sera fortement réduite. Les inscriptions, les visites et les consultations (radiologie, laboratoire) ne seront pas possibles ce jour. Le centre de soins non-programmés sera

également fermé, de même que les cabinets médicaux et le plateau libéral de kinésithérapie. En revanche, la permanence de SOS Médecins sera assurée en soirée comme d'ordinaire. Les admissions reprendront le mercredi 20 avril au matin.

En cas d'urgence le mardi 19 avril, il sera possible de se rendre sur le site de la clinique du Diaconat-Fonderie et au centre hospitalier de Mulhouse. Les pathologies de la main seront accueillies au Diaconat-Fonderie toute la journée. Les autres centres de soins non-programmés (CSNP) du secteur à Mulhouse, Pfaffstatt et Thann seront ouverts aux horaires habituels. Dans tous les cas, il convient d'appeler le 15 avant de se déplacer.

FAITS DIVERS

ENTRE HEIMERSDORF ET FELDBACH Collision

entre deux véhicules

Ce jeudi 14 avril, aux environs de 15 h, deux voitures sont entrées en collision sur la Départementale 432, entre Heimersdorf et Feldbach. L'accident n'a pas fait de blessé. La brigade de gendarmerie d'Altkirch s'est rendue sur place.

MULHOUSE

Quatre voitures partent en fumée

Ce jeudi 14 avril, vers 14 h 35, ce n'est pas une,

mais quatre voitures qui ont pris feu rue André-Clemessy, dans le quartier Franklin-Fridolin à Mulhouse. L'incendie a été éteint au moyen de deux lances par les sapeurs-pompiers.

PFASTATT

Une voiture prend feu

À Pfaffstatt, ce jeudi 14 avril, les sapeurs-pompiers ont été prévenus à 16 h 35 d'un feu de voiture dans la rue de Strueth, située entre la salle polyvalente et la piscine de Bourtzwiller. Le véhicule a été éteint au moyen d'une lance par les sapeurs-pompiers.

TROIS QUESTIONS À...

Georges Wirtz, président de la Fédération des arboriculteurs du Haut-Rhin

« Partager nos convictions et recruter de futurs moniteurs »

Comment se sont déroulées les assises de la Fédération 68 des arboriculteurs ?

Nous avons été très bien reçus à Sausheim où le maire, Guy Omeyer, nous a accueillis. Deux nouveaux membres, Rémy Viazzi et Frédérique Birlinger ont rejoint le comité directeur. Tous les responsables de nos commissions ont rendu compte de leurs activités. Nous avons, entre autres, dynamisé le secteur de la communication grâce à Hubert Freytag qui alimente notre site internet et aussi une page Facebook pour laquelle nous avons été agréablement surpris du nombre de connexions.

Pouvez-vous nous présenter votre structure ?

Cinquante-trois associations arboricoles qui représentent près de 3300 membres y sont affiliées. Notre vocation est évidemment de défendre l'arboriculture familiale mais aussi la distillation d'eaux-de-vie. Nous voulons partager nos convictions et recruter de futurs moniteurs grâce à un programme de formation élargi. Pierre Bader fait un excellent travail dans ce domaine, bien épaulé notamment par notre vice-président Denis Schmidlin.

Quels sont vos autres projets ?

Notre priorité est de créer un labyrinthe à l'Écomusée d'Ungersheim avec un nombre très



Georges Wirtz veut créer un labyrinthe à l'Écomusée avec une importante variété d'arbres. Photo L'Alsace/J.P.F.

important de variétés d'arbres. Nous souhaitons sanctuariser cet endroit où une trentaine de bénévoles s'activent tous les jeudis pour entretenir des feuillus et en planter d'autres pour que certaines essences ne disparaissent pas. Tout cela demande un travail important et aussi de rechercher des partenaires. À ce niveau la disparition du conseil départemental du Haut-Rhin au profit de la Collectivité européenne d'Alsace nous a demandé pas mal d'ajustements. Heureusement tout s'est remis en place et nous bénéficions aussi du soutien de la chambre d'agriculture.

Propos recueillis par Jean-Paul FREY

➤ **CONTACTER** Fédération des arboriculteurs du Haut-Rhin, Écomusée d'Alsace à Ungersheim. Tél. 03.89.83.67.75.

LOISIRS

Jouer au tennis de table malgré un handicap visuel

C'Cité, Fédération des aveugles Alsace Lorraine Grand Est, a mis en place à l'Association d'éducation populaire (AEP) Sainte-Marie à Colmar, une nouvelle activité hebdomadaire : le showdown. Autrement dit du tennis de table adapté aux personnes aveugles et malvoyantes.

Activité inédite, le tennis de table pour déficients visuels, appelé aussi showdown, est un sport peu intense qui a l'avantage de pouvoir se pratiquer à tout âge. Il favorise la concentration, l'équilibre, la souplesse ainsi que les réflexes. Il est porté par C'Cité, Fédération des aveugles Alsace Lorraine Grand Est, une association qui a été fondée à Strasbourg en 1909 et agit pour l'inclusion des personnes aveugles et malvoyantes dans le Grand Est.

Toutefois, les membres de C'Cité n'avaient jusque-là, pas la possibilité de pratiquer cette activité dans le Haut-Rhin, en raison de l'encombrement inhabituel de la table. L'association a dû alors effectuer des recherches longues et fastidieuses pour trouver un local adapté jusqu'à ce que l'AEP (Association d'éducation populaire de Sainte-Marie) à Colmar, n'ouvre ses por-



Le showdown ou tennis de table pour déficients visuels peut désormais se pratiquer à l'AEP Sainte-Marie à Colmar. DR

tes.

Dès lors, C'Cité a pu concrétiser son projet et des entraînements sont désormais organisés sur place tous les mercredis de 14 h à 18 h moyennant une cotisation annuelle de 70 €.

D'autres activités à Mulhouse

En parallèle, C'Cité organise tous les mois des activités variées et appropriées pour les

personnes aveugles et malvoyantes : sorties culturelles, rencontres et discussions autour d'un café, jeux de société adaptés, cuisine, travaux manuels, randonnée, vélo... À Colmar, ces activités se déroulent de 14 h à 17 h, les deuxièmes et quatrièmes vendredis du mois à l'Espace Bel-Age, 14 rue Berthe-Molly. Prochaine date : le 22 avril.

À Mulhouse, les mêmes activités ont lieu tous les troisièmes vendredis du mois au 16

rue Engel-Dollfus. Prochaine date : le 29 avril.

L'association est toujours à la recherche de bénévoles pour apporter leur aide au moment du déroulement des activités ou pour guider les participants lors des sorties.

SE RENSEIGNER Informations et inscriptions auprès de Patrice Henrion, tél. 06.71.34.88.31 ou mail : patrice-henrion@orange.fr Sur internet : www.ccite.fr